

## Zápisnica

### zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného 28.05.2024 v Kordíkoch

**Prítomní** : podľa prezenčnej listiny

**Program** : 1. Otvorenie

2. Správy hlavnej kontrolórky obce

3. Schválenie záverečného účtu obce Kordíky za rok 2023

4. Schválenie výročnej správy obce Kordíky za rok 2023

5. Inventarizačný zápis obce Kordíky za rok 2023

6. Majetkové priznanie

7. Schválenie vstupu obce Kordíky do novej MAS

8. Rôzne

**K bodu č. 1 Otvorenie:** Zástupca starostu obce Kordíky privítal prítomných poslancov a občanov, oboznámil ich s programom zasadnutia a navrhol za zapisovateľku Ivetu Tučekovú a za overovateľov zápisnice Mgr. Barbou Bیرهšovú PhD. a Jána Donovála.

**K bodu č. 2 Správy hlavnej kontrolórky obce** : Zástupca starostu obce vyzval hlavnú kontrolórku obce Ing. Júliu Sigetyovú, aby predložila prítomným poslancom obecného zastupiteľstva svoje správy a to:

- Správa č. 5/2024/SJ Záznam o štvrtročnej kontrole dokladov
- Správa č. 6/2024/SJ Návrh kontrolnej činnosti na druhý polrok roku 2024
- Správa č. 7/2024/SJ Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce Kordíky za rok 2023

Poslanci obecného zastupiteľstva boli so správami vopred oboznámení emailom.

Poslanci obecného zastupiteľstva správy hlavnej kontrolórky berú na vedomie .

Správu č. 6/2024/SJ Návrh kontrolnej činnosti na druhý polrok roku 2024 poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú.

**K bodu č. 3 Schválenie záverečného účtu obce Kordíky za rok 2023** : Zástupca starostu obce vyzval pracovníčku obecného úradu Ivetu Tučekovú, aby predložila prítomným poslancom obecného zastupiteľstva návrh záverečného účtu obce Kordíky za rok 2023. Návrh záverečného účtu obce Kordíky za rok 2023 bol zverejnený 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva spôsobom v mieste obvyklým a poslanci obecného zastupiteľstva boli s týmto návrhom vopred oboznámení emailom.

Pracovníčka obecného úradu oboznámila poslancov obecného úradu aj s výsledkom rozpočtového hospodárenia za rok 2023, ktorý je prebytkový vo výške 120 951,57 EUR s finančnými operáciami a z toho zistený **prebytok za rok 2023 (bez finančných operácií) v sume 18 623,90 EUR.**

Následne navrhla prebytok rozpočtového hospodárenia po odrátaní 10% tvorby rezervného fondu ( t.j. 1 862,39 €) vo výške 16 761,51 EUR použiť ako príjem finančných operácií rozpočtu roku 2024.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú celoročné hospodárenie za rok 2023 bez výhrad.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú použitie 10% prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 1 862,39 €.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú použitie zostatku prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2023 vo výške 16 761,51 € ako príjem finančných operácií rozpočtu roku 2024.

**K bodu č. 4 Schválenie výročnej správy obce Kordíky za rok 2023 :** Zastupujúci starosta obce vyzval pracovníčku obecného úradu Ivetu Tučekovú, aby predložila prítomným poslancom obecného zastupiteľstva návrh výročnej správy obce Kordíky za rok 2023. Návrh výročnej správy obce Kordíky za rok 2023 bol zverejnený 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva spôsobom v mieste obvyklým a poslanci obecného zastupiteľstva boli s týmto návrhom vopred oboznámení emailom.

Nakoľko má obec Kordíky povinnosť vypracovať konsolidovanú výročnú správu, poslanci obecného zastupiteľstva túto výročnú správu obce za rok 2023 schválili.

za rok 2023 vo výške 16 761,51 € ako príjem finančných operácií rozpočtu roku 2024.

**K bodu č. 5 Inventarizačný zápis obce za rok 2023 :** Zastupujúci starosta obce vyzval pracovníčku obecného úradu Ivetu Tučekovú, aby predložila prítomným poslancom obecného zastupiteľstva Inventarizačný zápis obce Kordíky za rok 2023. Poslanci obecného zastupiteľstva boli s týmto návrhom vopred oboznámení emailom.

Poslanci obecného zastupiteľstva Inventarizačný zápis obce za rok 2023 berú na vedomie .

**K bodu č. 6 Majetkové priznanie :** Starosta obce a hlavná kontrolórka obce majú povinnosť podať do 31.3. majetkové priznanie. Hlavná kontrolórka si túto zákonnú povinnosť splnila a dňa 28.3.2024 podala majetkové priznanie. Starostovi obce Jánovi Záchenský zanikol mandát starostu úmrtím 12.11.2023 v zmysle § 13a ods. 1 písm. i zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a z tohto dôvodu nemôže podať majetkové priznanie. Zastupujúci starosta obce Dušan Tuček hoci robí všetko to, čo skutočný starosta, nie je verejným funkcionárom, preto mu nevyplýva povinnosť podať majetkové priznanie.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie podanie majetkového priznania hlavnej kontrolórky.

**K bodu č. 7 Schválenie vstupu obce Kordíky do novej MAS:** Zastupujúci starosta informoval prítomných poslancov obecného zastupiteľstva o plánovanom zániku (k 31.12.2024) Miestnej

akčnej skupiny (MAS) ,ktorej súčasťou je momentálne aj obec Kordíky. Koncom roku 2023 vznikla nová Miestna akčná skupina (MAS) , do ktorej môžeme vstúpiť ako členovia.

Poslanci obecného zastupiteľstva vyjadrujú súhlas so vstupom obce Kordíky ako riadneho člena do občianskeho združenia “Miestna akčná skupina Banská Bystrica – okolie”, IČO: 55804861 so sídlom 97401 Kynceľová 30. Súhlasom s členstvom obce v občianskom združení Miestna akčná skupina Banská Bystrica - okolie miestne zastupiteľstvo zároveň vyjadruje súhlas so zaradením územia obce Kordíky do územia verejno-súkromného partnerstva pracujúceho na princípoch prístupu LEADER a nástroja CLLD v zmysle príslušných nariadení Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) a príslušnej regulácie na úrovni SR.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú vstup obce Kordíky do MAS, IČO 55804861 so sídlom Kynceľová 30.

### **K bodu č.8 Rôzne:**

**Vodojem** : Zastupujúci starosta obce v tomto bode informoval prítomných poslancov o pracovnom rokovaní na StVPS a.s., zhotoviteľa projektu firmy AQUAMAAT spol.s.r.o. a obce Kordíky , ktoré sa uskutočnili v obci Kordíky 22.05.2024. Nový vodojem s objemom 50 m3 bude osadený na pozemku KN-C 390/5 v k.ú. Kordíky. Vodojem bude čiastočne zapustený do zeme (do akej hĺbky ukáže až presný prieskum terénu a pôdy). Pre návrh presného osadenia vodojemu bude vykonaný inžiniersko-geologický prieskum. Plánovaný areál bude oplotený a bude mať samostatný vstup priamo z miestnej komunikácie. V roku 2024 by sa mala stihnúť vyhovoriť projektová dokumentácia a v roku 2025 verejné obstarávanie a stavebné povolenie pre vybudovanie nového vodojemu.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie.

**OPS Kordíky s.r.o.** : V tomto bode zástupca starostu informoval prítomných poslancov o tom, že treba na novo schváliť zrušenie spoločnosti OPS Kordíky s.r.o. a jej vstup do likvidácie a určiť likvidátora a hlavne nového konateľa.

1. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vykonanie zápisu do obchodného registra v súlade s § 2 ods. 2 písm. c) bod. 2, § 15g ods. 10 a 11 zákona číslo 530/2003 Z.z. a to zapísanie obchodného mená, sídla a identifikačné čísla spoločníka,
2. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vymenovanie Dušana Tučeka, rodeného Tučeka, občan SR, narodený 3 [redacted] 7, rodné číslo 7 [redacted] 8, trvalo bytom Ko [redacted] 6, 976 34 Kordíky do funkcie konateľa spoločnosti OPS Kordíky s.r.o., so sídlom Kordíky 59, 976 34 Kordíky, Slovenská republika, IČO: 50 287 711,
3. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zrušenie spoločnosti OPS Kordíky s.r.o., so sídlom Kordíky 59, 976 34 Kordíky, Slovenská republika, IČO: 50 287 711 bez právneho nástupcu a jej vstup do likvidácie ku dňu zápisu likvidátora do obchodného registra,

4. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vymenovanie Dušana Tučeka, rodeného Tučeka, občan SR, narodený 30. [redacted] 7, rodné číslo 7 [redacted] 8, trvalo bytom Kord [redacted] 976 34 Kordíky do funkcie likvidátora spoločnosti OPS Kordíky s.r.o., so sídlom Kordíky 59, 976 34 Kordíky, Slovenská republika, IČO: 50 287 711.

Ďalej v tomto bode poslanci obecného zastupiteľstva schválili prevod majetku OPS Kordíky s.r.o. do majetku obce Kordíky ku dňu 30.06.2024.

**Žiadosť o odkúpenie pozemku Ing. Roman Ščehovič :** Na predchádzajúcom OZ dňa 25.2.2024 bola prerokovaná žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku KN-E 1489 žiadateľovi Ing. Roman Ščehovič (cca 20m z celkovej výmery pozemky 44m<sup>2</sup>). Poslanci OZ poverili zastupujúceho starostu obce so stretnutím sa so žiadateľom a navrhnuť mu buď prenájom tohto pozemku alebo odkúpenie celého pozemku o výmere 44m<sup>2</sup>. Zastupujúci starosta obce sa s pánom Ščehovičom stretol a ten by mal záujem o odkúpenie teda celého pozemku KN-E 1489 o výmere 44 m<sup>2</sup>.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú odpredaj pozemku KN-E 1489 o výmere 44 m<sup>2</sup> žiadateľovi Ing. Roman Ščehovič a poverujú starostu obce s vypracovaním znaleckého posudku (na náklady kupujúceho) a následne s vypracovaním zámeru ma odpredaj pozemku v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov pánovi Ing. Romanovi Ščehovičovi .

**Žiadosť o vyjadrenie Tomáš Murgaš :** Zástupca starostu informoval prítomných poslancov obecného zastupiteľstva o doručenej žiadosti o vyjadrenie od pána Tomáša Murgaš. Pán Murgaš bol prítomný na zasadnutí, tak sám vysvetlil prítomným poslancov svoj zámer. Pán Murgaš žiadal obecné zastupiteľstvo do zahrnutia plánovaného doplnku Územného plánu č. 4, ktorý by sa mal realizovať po ukončení doplnky ÚP č. 3, ktoré je ešte stále v procese príprav a schvaľovania. Jednalo by sa o zmenu a doplnenie jednej rekreačnej chaty (na pozemkoch KN-E 889 a 890) v lokalite R2 č.19. Momentálne sú tam prípustné 3 rekreačné chaty a pán Murgaš žiada, aby boli doplnkom č.4 prípustné 4 rekreačné chaty v lokalite č.19.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie žiadosť o vyjadrenie a schvaľujú zmenu v lokalite č.19 v R2 (týkajúcej sa pozemkov KN-E 889 a 890) z 3 rekreačných chat na 4 rekreačné chaty v danej lokalite č.19 zahrnutú v plánovanom doplnku ÚP č. 4, ktorý bude započatý až po kompletnom ukončení a schválení doplnku ÚP č.3.

**Prenajaté obecné pozemky :** Zástupca starostu informoval prítomných poslancov o aktuálnom stave o prenájatých obecných pozemkoch v zmysle Zmluvy o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely nájomcovi MVDr. Viktorovi Oláhovi. Nakoľko tento rok už nebude v našej obci salaš s ovcami ,tak nájomca MVDr. Viktor Oláh v spolupráci s pánom Gregorom chcú postupne pokosiť a spásať tieto pozemky hovädzím dobytkom. Trvalo trávne porasty

bude hovädzí dobytok spásat' na viacerých pozemkoch, ktoré majú v nájme aj od súkromných osôb a vlastníkov.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie informácie prenájatých pozemkoch.

**Kultúrne akcie :** Zástupca starostu informoval prítomných poslancov o tom, že pripravovaných kultúrnych akciách: 1.6.2024 MDD

6.7.2024 Čerešňová hostina

20.7.2024 Kordícky extrém

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie informácie o pripravovaných kultúrnych akciách.

**Podanie žiadosti o dotáciu :** Zástupca starostu informoval prítomných poslancov o tom, že obec Kordíky podala na ministerstvo financií žiadosť o „Dotáciu na individuálne potreby obcí 2024“, kde mohli obce žiadať sumu 3000 -15000 Eur a povinné spolufinancovanie obce je minimálne 5% z celkového rozpočtu projektu. Obce Kordíky žiadala sumu 15000 Eur a spolufinancovanie uviedla vo výške 3000 Eur na projekt „Prestrešenie posypového materiálu + sklad“. Uvedená stavba by mala byť osadená na pozemku KN-C 1098/31 za multifunkčným ihriskom a mala by slúžiť na uskladnenie posypového materiálu a uskladnenie prídavnej techniky k obecnému traktor(fréza, radlica, mulčovač...). Predpokladaný termín zverejnenia úspešných žiadateľov je 31.8.2024.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie informácie o podanej žiadosti.

**Brigáda na rodinnom chodníku :** Zástupca starostu informoval prítomných poslancov o tom, že je potrebné zorganizovať brigádu na rodinnom chodníku, na ktorej bude treba opáliť stromy, ktoré zasahujú do chodníkov, upratať altánky, opraviť altánky a mostíky a iné bežné udržiavacie práce. Bude teba aj opraviť strechu na hornom altánku, to sa však v rámci tejto brigády nestihne. Po dohode bola brigáda vyhlásená na 7.6.2024 o 16:00 hodine so zrazom pri altánku na Hrbočkách.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie vyhlásenie brigády na rodinnom chodníku.

V tomto bode informoval zastupujúci starosta prítomných poslancov o tom, že má v pláne spolu so zamestnancami obecného úradu opraviť a zrenovovať všetky 4 kaplnky v obci. Už má určitú víziu a rád by zrealizoval do Čerešňovej hostine. Momentálne dal zastupujúci starosta zrenovovať kríž, ktorý bol umiestnený na rázcestí na Gavalove.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú informácie o kaplnkách a kríži na vedomie.

**Nedeľný klud :** Tento bod žiadala do programu doplniť prítomná poslankyňa Mgr. Barbora Bírešová PhD. . Nakoľko si všimla, že v obci poslednou dobou viacero občanov nerešpektuje dávnejšie odporúčanie obecného zastupiteľstva, aby bol v obci Kordíky zachovaný nedeľný

klúd v zmysle toho, že sa v našej obci nepracuje s hlučnými pracovnými nástrojmi ako: kosačka, krovinorez, motorová píla, cinkulár a iné hlučná pracovné nástroje, ale aj hlučná výstavba a rekonštrukcia stavieb v obci. Poslankyňa Bírešová pozerala, že vieme ako obec takéto odporúčanie schváliť vo všeobecne záväznom nariadení, kde sa vymedzí presné pravidlá času výstavby a rekonštrukcie stavieb, údržba zelene, manipulácia s drevnou hmotou a iné.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie informácie o nedodržiavaní nedeľného klúdu a poverujú zástupcu starostu s vypracovaním návrhu VZN k danej problematike.

V tomto bode sa zapojil do debaty prítomný občan Stanislav Murgaš, ktorý sa zaujímal o smart aplikáciu MUNIPOLIS, nakoľko sa mu nepáči, že má poskytovať svoje údaje a telefonický kontakt českej firme, ktorá má vo svojich podmienkach uvedené, že na spracovaní osobných údajov sa môže podieľať aj iná organizácia. Ak chcú byť občania informovaní o dianí v obci Kordíky, majú možnosť si stiahnuť aplikáciu do svojho mobilu alebo sa môže zaregistrovať a budú im chodiť emaily. Ďalej naďalej všetky informácie vyhlasujeme v obecnom rozhlase.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie pripomienky miestneho občana Stanislava Murgaša.

Dátum nasledujúceho obecného zastupiteľstva poslanci určili na 15.08.2024 o 17:00 hodine na obecnom úrade.

Zástupca starostu obce na záver zasadnutia poďakoval prítomným poslancom obecného zastupiteľstva a hosťom za účasť a ukončil toto zasadnutie.

V Kordíkoch 28.05. 2024

Zapisovateľka zápisnice: Iveta Tučeková

Overovatelia zápisnice: Mgr. Barbora Bírešová PhD.

Ján Donoval

**Dušan Tuček**

**Zástupca starostu obce**